

**TENTO VZOR NENÍ MOŽNÉ UPRAVOVAT. POKUD  
POTŘEBUJETE VZOR K VYPLNĚNÍ, STÁHNĚTE SI JEJ VE  
FORMÁTU DOC (MS WORD).**

[Obvodní soud pro Prahu 1]

[Ovocný trh 587/14]

[112 94 Praha 1]

**Žalobce:**

[jméno a příjmení]

rodné číslo [.....]

bytem [ulice, č.popisné, PSČ, obec]

*v případě zastoupení advokátem:*

[zastoupený Mgr. Petrem Blahem, advokátem se sídlem Říční 456/10, Praha 1]

**Žalovaný:**

[Jméno a příjmení]

rodné číslo [.....]

bytem [ulice, č.popisné, PSČ, obec]

**Žaloba o vyklizení bytu**

**Přílohy:**

[1] Nájemní smlouva ze dne 13.3.2020] [2] Vzájemná korespondence účastníků] [3] Výpověď z nájmu ze dne 15.8.2020]

Dvojmo

## I.

[Žalobce byl na základě nájemní smlouvy ze 13.3.2020 pronajímatelem bytu č. 22 o vel. 2+1 ve 3. podlaží v Pařížské ul. č.p. 24 na Praze 1. Vzájemnou dohodou byla dne 15.8.2020 nájemní smlouva ukončena, a to s účinností ke dni [.....]. Ke dni ukončení nájemní smlouvy byl žalovaný povinen vyklidit tento byt a předat jej pronajímateli, což však žalovaný dodnes neučinil].

Důkaz:

- [Nájemní smlouva ze dne 13.3.2020]
- [Výpověď z nájmu ze dne 15.8.2020]
- [Vzájemná korespondence účastníků, zejm. Výzva k vyklizení bytu z 13.1.2010]
- [Výslech účastníků]

## II.

S ohledem na shora uvedené navrhuje žalobce vydání tohoto rozsudku:

**[I. Žalovaný je povinen vyklidit byt č. 22 na adrese Pařížská č.p. 24, Praha 1, a to do 15. dnů od právní moci tohoto rozsudku].**

**[II. Žalovaný je povinen uhradit žalobci náklady řízení, a to do 3 dnů od právní moci tohoto rozsudku].**

V [Sokolově] dne [1. října 2020]

[Petra Havránková]

## **POTŘEBUJETE POMOCI?**

### **PORAĎTE SE S ADVOKÁTEM**

**CENA ZA KONZULTACI: 600 Kč / 15 min.**

### **KDO JSEM?**

Advokát zapsaný v České advokátní komoře s desetiletou zkušeností v oboru. S více než 300 pětihvězdičkovými recenzemi **jsem nejlépe hodnoceným advokátem na platformách Google a Seznam (Firmy.cz)**. Na zkušenosti těch, kteří mých služeb využili před Vámi, se můžete podívat [zde](#) (Google recenze), [zde](#) (Seznam) nebo [zde](#) (Facebook).

### **KONTAKTUJTE MNE IHNEDE**

- tel: **604 99 11 88** (Po-Pá 9-17 hod.)
- email: [adam@tosovsky-advokat.cz](mailto:adam@tosovsky-advokat.cz)
- kancelář: Říční 10, Praha 1-Malá Strana

**Mgr. Adam Tošovský,**  
advokát, č. ev. ČAK 16445  
[www.tosovsky-advokat.cz](http://www.tosovsky-advokat.cz)